



Stately Apartments

57 UNITS AT 110 North Corn Street Ithaca, NY 14850

Application Due: June 8, 2026

Amenities: Public transport, central air conditioning, refrigerator, dishwasher, oven, elevator, community room, laundry, storage spaces.

Income Restrictions Apply – No Application Fee – No Broker's Fee

Applicants will *not* be automatically rejected based on credit or most background check info

Priority admissions: Mobility disability (6 units); Hearing/Vision disability (3 units); ESSHI (20 units)

More Information: www.ArborLeasing.org

Your household must meet these income restrictions:



AMI	Unit Size	# Units	Monthly Rent*	Household Size	Household Income**
30%	1 BR	1	\$527	1	\$21,080 - \$25,290
	1 BR	1	\$527	2	\$21,080 - \$28,890
	2 BR	1	\$632	2	\$25,280 - \$28,890
	2 BR	1	\$632	3	\$25,280 - \$32,490
	2 BR	1	\$632	4	\$25,280 - \$36,090
50%	1 BR	1	\$925	1	\$37,000 - \$42,150
	1 BR	1	\$925	2	\$37,000 - \$48,150
	2 BR	11	\$1,109	2	\$44,360 - \$48,150
	2 BR	11	\$1,109	3	\$44,360 - \$54,150
	2 BR	11	\$1,109	4	\$44,360 - \$60,150
60%	1 BR	3	\$1,124	1	\$44,960 - \$50,580
	1 BR	3	\$1,124	2	\$44,960 - \$57,780
	2 BR	20	\$1,348	2	\$53,920 - \$57,780
	2 BR	20	\$1,348	3	\$53,920 - \$64,980
	2 BR	20	\$1,348	4	\$53,920 - \$72,180

*Rent includes Wi-Fi, water, sewer and trash. Income guidelines & permitted household size are subject to change.

**Minimum income listed may not apply to applicants with Section 8 or other qualifying rental subsidies. Asset limits may apply.

Application Due Date: June 8, 2026

Must be postmarked June 8, 2026 by this date. Sending more than 1 application may disqualify you.

How to Apply:

Online: www.ArborLeasing.org

Request Application By Phone or Email: 866-992-7267 or Bpierce@arbordevelopment.org

By Mail or In-Person: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830.

Include your address & the name and address of the building where you want to apply.

Website: HousingSearch.ny.gov

Lottery Date & Location: June 23, 2026 11am <https://us02web.zoom.us/j/88375268457>

The lottery will determine which applications will be reviewed for tenancy



YOU HAVE RIGHTS!

- If you have experienced housing discrimination:
<https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing>
or call 844-862-8703
- Learn about how your credit and background check will be individually reviewed: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>



ACCESSIBILITY INFORMATION

- 6 units are adapted for mobility impairment
- 3 units are adapted for hearing/vision impairment
- All units are adaptable to be wheelchair accessible
- Reasonable accommodation and modifications may be requested



ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [বাংলা] - পরবর্তী পৃষ্ঠা ■ РУССКИЙ Следующая страница ■ POLSZCZYŃNA następna strona ■ اردو - اگلا صفحہ ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante ■ עִבְרִית - הבא עמוד

Español (Spanish)

Vivienda asequible disponible

Fecha limite de entrega de la solicitud: **June 8, 2026**

Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha. Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado.

Para Obtener La Solicitud:

Para obtener la solicitud por internet: www.ArborLeasing.org

Por telefono o email: 866-992-7267 or

Bpierce@arbordevelopment.org

Por correo postal o en persona: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830.

Incluya su dirección y la dirección del edificio en el que quiere presentar la solicitud.

Fecha y lugar de la loteria: June 23, 2026, 11am,

<https://us02web.zoom.us/j/88375268457>

La lotería determinará cuáles aplicaciones se analizarán para el alquiler

中文 (Simplified Chinese)

可提供經濟適用房

申請截止日期: June 8, 2026

請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。

申請

欲獲得申請線上: www.ArborLeasing.org

透過電話或電子郵件: 866-992-7267 or Bpierce@arbordevelopment.org

透過郵寄或當面索取: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830.

請提供您的地址和您想要申請的建築物地址

抽籤日期和地點: June 23, 2026, 11am, <https://us02web.zoom.us/j/88375268457>

- 將透過抽籤決定對哪些租賃申請進行審核

KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole)

Lojman Pri Abòdab Disponib

Dat Delè Aplikasyon an: **[June 8, 2026]**

Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Veye plis pase 1 ap likasyon ka diskalifye ou.

To Get Application:

Sou entènèt: www.ArborLeasing.org

Nan Telefòn oswa Imel: 866-992-7267 or

Bpierce@arbordevelopment.org

Pa Lapòs oswa An-pèsòn: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830.

Mete adrès ou & adrès bilding kote ou vle aplike a

Dat lotri & Andwa: June 23, 2026, 11am,

<https://us02web.zoom.us/j/88375268457>

Lotri a ap detèmine ki aplikasyon yo pral revize pou lokasyon

한국어 (Korean)

임대 주택 이용 가능

신청서 제출 기한: June 8, 2026

이 날짜까지 온라인 또는 우편으로 제출해야 합니다.

1 건 이상의 신청서 제출 시 실격 처리 됩니다

신청서 접수온라인: www.ArborLeasing.org

전화 또는 이메일: 866-992-7267 or Bpierce@arbordevelopment.org

우편 또는 내방: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830.

신청자 주소 및 신청하려는 건물 주소를 포함시키십시오

추첨일 및 추첨 장소: June 23, 2026, 11am, <https://us02web.zoom.us/j/88375268457>

추첨을 통해 입주 심사 대상이 될 신청서를 결정하게 됩니다

[বাংলা]Bengali

সাশ্রয়ী মূল্যের হাউজিং

আবেদন জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: June 8, 2026

এই তারিখের মধ্যে অবশ্যই অনলাইনে অথবা মেল-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। 1 এর অধিক আবেদন জমা করলে আপনা

কে অযোগ্য হিসেবে ধরে নেওয়া হবে।

আরও তথ্য পাওয়ার জন্য অনলাইন: www.ArborLeasing.org

ফোন অথবা ইমেলের মাধ্যমে: 866-992-7267 or

Bpierce@arbordevelopment.org

একজন ব্যক্তির অথবা মেল-এর মাধ্যমে: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830.

আপনি যেখানে আবেদন করতে চান সেখানকার ঠিকানা এবং আপনার

বিল্ডিংয়ের ঠিকানা অন্তর্ভুক্ত করুন।

লটারির তারিখ এবং অবস্থান: June 23, 2026, 11am,

<https://us02web.zoom.us/j/88375268457>

লটারির মাধ্যমে নির্ধারণ করা হবে যে কোন অ্যাপ্লিকেশনগুলো ভাড়াটের জন্য পর্যালোচনা করা হবে।

Русский язык (Russian)

Доступное жилье в наличии

Срок подачи заявления: June 8, 2026

Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате. Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас.

Где получить бланк заявления Онлайн: www.ArborLeasing.org

По телефону или электронной почте: 866-992-7267 or

Bpierce@arbordevelopment.org

По почте или лично: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830.

Включите ваш адрес и адрес здания, на которое вы хотите подать заявку.

Дата и место проведения лотереи: June 23, 2026, 11am,

<https://us02web.zoom.us/j/88375268457>

Лотерея определит, какие заявки будут рассмотрены на предмет аренды.

POLSKI (Polish) DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE Termin składania wniosków: June 8, 2026 Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wysłanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację. Wniosek otrzymasz: Online: www.ArborLeasing.org Przez telefon lub e-mail: 866-992-7267 or Bpierce@arbordevelopment.org Droga pocztową lub osobiście: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830. Podaj swój adres oraz adres budynku, którego dotyczy wniosek Data i miejsce loterii June 23, 2026, 11am, https://us02web.zoom.us/j/88375268457 Loteria określa, które wnioski zostaną rozpatrzone pod kątem najmu.	(URDU) اردو زبان سستی رہائش دستیاب ہے درخواست کی آخری تاریخ: June 8, 2026 آن لائن جمع کرانا ضروری ہے یا، اگر میل کیا جائے تو اس تاریخ تک پوسٹ مارک کیا جائے۔ 1 سے زیادہ درخواست بھیجنا آپ کو نااہل قرار دے سکتا ہے۔ درخواست حاصل کرنے کے لیے: www.ArborLeasing.org آن لائن: 866-992-7267 or Bpierce@arbordevelopment.org فون یا ای میل] Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830. ڈاک سے یا خود آفس جاکر: اپنا پتہ اور عمارت کا پتہ شامل کریں جہاں آپ درخواست دینا چاہتے ہیں لائبریری کی تاریخ اور مقام: [June 23, 2026, 11am, https://us02web.zoom.us/j/88375268457] لائبریری اس بات کا تعین کرتی ہے کہ کرایہ داری کے لیے کن درخواستوں کا جائزہ لیا جائے گا۔
אידיש (Hebrew) צוגענגליכע האווינג איז אוועלעב June 8, 2026 [אפליקאציע דיו דאטום:] מוז ווערן אריינגעגעבן אנליין, אדער אויב עס ווערט געשיקט דורך די פאסט, געפאסטמארק'ד ביז דעם דאטום. אויב איר שיקט מער פון 1 אפליקאציע קען עס איין דיסקוואליפיקאציע. צו באקומען די אפליקאציע: www.ArborLeasing.org אנליין: 866-992-7267 or Bpierce@arbordevelopment.org דורך די טעלעפאן אדער אימעיל: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830. רעכנט אריין אייער אדרעס און די אדרעס פון די געביידע וואו איר ווילט זיך איינגעבן די לאטערי באשטימט וועלכע https://us02web.zoom.us/j/88375268457 דאטום און לאקאציע לאטערי: אפליקאציעס וועלן ווערן איבערגעקוקט פאר טענענסי.	(العربية) العربية يتوفر السكن ميسور التكلفة التاريخ المحدد لطلب التقديم: June 8, 2026 يجب أن يتم تقديمه عبر الإنترنت، وفي حالة إرساله بالبريد العادي، يتم ختم البريد بحلول هذا التاريخ. قد يؤدي إرسالك لأكثر من طلب تقديم واحد إل إلغاء أهليتك. للحصول على طلب التقديم: www.ArborLeasing.org عبر الإنترنت: 866-992-7267 or Bpierce@arbordevelopment.org عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830. عبر البريد العادي أو بشكل شخصي: عليك تضمين عنوانك وعنوان المبنى الذي تريد التقديم للسكن فيه تاريخ انعقاد القرعة ومكانها: [June 23, 2026, 11am, https://us02web.zoom.us/j/88375268457] تحدد القرعة طلبات التقديم التي ستم مراجعتها من أجل الإيجار.
ITALIANO (Italian) ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE Data di scadenza della domanda June 8, 2026 Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica. Per ottenere l'applicazione: Online: www.ArborLeasing.org Per telefono o e-mail: 866-992-7267 or Bpierce@arbordevelopment.org Per posta o di persona: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830. Includi il tuo indirizzo e l'indirizzo dell'edificio per cui desideri candidarti Data e luogo della lotteria: June 23, 2026, 11am, https://us02web.zoom.us/j/88375268457 La lotteria determina quali domande verranno esaminate per l'affitto.	Français (French) LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBLE Date limite de dépôt des demandes: June 8, 2026 À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande. Pour postuler: En ligne: www.ArborLeasing.org Par téléphone ou e-mail: 866-992-7267 or Bpierce@arbordevelopment.org Par courrier ou en personne: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830. Indiquez votre adresse et celle de l'immeuble pour lequel vous déposez une demande

Date et lieu de la loterie June 23, 2026, 11am,

<https://us02web.zoom.us/j/88375268457>

C' est la loterie qui détermine les demandes qui seront
étudiées en vue de la location.